

大连市第七人民医院空调设备保养水系统清洗

# 询价采购文件

项目编号：DLQY2023-09271

采 购 人：大连市第七人民医院

日 期： 2023 年 10 月

# 第一章 询价须知

# 大连市第七人民医院空调设备保养水系统清洗

## 询价须知

项目编号：DLQY2023-09271

### 适用范围

本文件中所用下列名词的含义在此予以确定。

- 1、“采购人”系指大连市第七人民医院。
- 2、“供应商”系指按询价文件要求提供报价文件的供应商。
- 3、“合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

大连市第七人民医院就空调设备保养水系统清洗进行询价采购。各供应商对询价采购的货物须一次性报出不得更改的价格，采购人根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。

### 一、大连市第七人民医院空调设备保养水系统清洗

预算价：人民币 90000.00 元（大写：玖万元整）

### 二、项目编号：DLQY2023-09271

### 三、采购内容：

具体见第二章。

### 四、供应商资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的，具有本项目服务能力的供应商；
2. 供应商须具有机电专业承包三级或制冷空调 A 类二级及以上资质证书。
3. 经“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“信用辽宁”网站（[www.lncredit.gov.cn](http://www.lncredit.gov.cn)）、“信用大连”（[credit.dl.cn](http://credit.dl.cn)）、“中国政府采购网”网站（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

### 五、报价文件组成：

报价函，供应商资格材料；

### 六、付款方式：

合同签订后，经甲乙双方验收合格提供正规发票后，支付合同总金额的 90%；合同期满后 30 天内甲方支付合同总金额的 10%。

### 七、报价函编制说明：

- (1) 报价单要注明投标总价。
- (2) 报价应为供应商提供服务的全部费用（包括设备运输及安装调试等相关费用），

在合同执行过程中，此价格不能改变，报价应以人民币报价，报价函应加盖公章予以确认。

#### **八、成交标准：**

（一）成交供应商应是符合采购文件要求，并能圆满履行合同的供应商。

（二）采购人从询价小组推荐的成交候选供应商中，根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。

#### **九、询价程序：**

采购人组成询价小组，每一供应商只允许提出一个报价，而且不许改变。询价小组不得同某一供应商就其报价进行交涉。询价小组分别对各供应商报价文件进行评价并推荐成交候选供应商。采购人根据询价小组推荐情况，最终确定成交供应商。

#### **十、成交通知：**

（一）采购人确定成交供应商。

（二）采购人发布成交通知书。

#### **十一、报价文件递交时间、地点及报价文件递交截止时间：**

报价文件密封后加盖单位公章，于 2023 年 10 月 10 日 15 时前送达或邮寄至大连市第七人民医院采购办。地址：大连市高新区凌水路 179 号大连市第七人民医院 5 号楼，联系电话：0411-84514033、84514320。

报价文件递交截止时间：2023 年 10 月 10 日 15 时整（北京时间）。

## 第二章 采购需求

## 一、维护保养工作

1. 污水换热器物理清洗，设备型号及数量：柯创蓝 4 台
2. 蒸发器清洗，设备型号及数量：61XW 2 台
3. 冷凝器清洗，设备型号及数量：61XW 2 台

污水换热器物理清洗一次后如果出现室内管路和过滤器堵塞，负责要对每台免费进行一次清理工作。所有配件要求原厂配件，并提供可电话查询的《开利原厂零件证明》。

## 二、维护保养要求：

1. 维护保养时间：2023 年 11 月 1 日至 2024 年 10 月 31 日
2. 根据 61 系列螺杆式冷水机组年度保养工序的内容，乙方对两台机组开展两次维护保养工作，并向甲方出具维保记录；合同期限内，提供机组夏季和冬季现场的定期检查（每月进行一次）。
3. 乙方对现场工作人员提供现场技术指导，以使各机组保持在最佳运行状态。
4. 乙方对突发性的机组故障提供免费紧急检修服务，但零件费用据实另行结算。
5. 乙方根据机组状况提出必要的修理及更换零配件的建议。若甲方接受建议，甲方将另行承担维修及更换的零配件费用。
6. 如机组大修拆卸、更换压缩机(泵)零件、热交换器的传热管发生的费用，另行计收。
7. 乙方对两台机组和四台污水换热器进行每年一次的物理清洗；物理清洗要保证换热器清洗干净（因为水垢过多的原因需要化学药品清洗除外），端盖垫片保证不漏水。
8. 合同期内 4 台污水换热器物理清洗一次后如果出现室内管路和过滤器堵塞，乙方负责每台免费进行一次清理工作。

### 61 系列螺杆式冷水机组定期检查工序：

1. 通过 Pro-Dialog 显示面板检查机组运行情况，记录分析运行数据；
2. 检查蒸发器及冷凝器进出水水温，进出水水压；
3. 检查回路吸气、排气压力、经济器压力及压缩机油压等；
4. 检查回路排气温度、电机定子温度及蒸发器液位；
5. 检查压缩机三相电压及电流；
6. 检查供电电压；
7. 检查液路视镜的颜色，判别制冷回路的干燥情况；
8. 检查电子膨胀阀工作情况；
9. 检查分析客户运行记录；
10. 检查电控系统的动作程序，并清理控制启动柜；
11. 通过 Pro-Dialog 显示面板对机组各部件进行控制测试；
12. 检查机组是否有异常噪音及震动；
13. 检查机组的密闭性；
14. 检查机组报警记录；
15. 提供机组定期检查工作单。

### 61 系列螺杆式冷水机组年度保养工序：

1. 对机组进行气密性试验；
2. 测试机组压缩机电机绝缘情况；
3. 对制冷系统进行检漏测试；
4. 对机组各控制点进行检查和校正；
5. 测试压缩机工作情况；

- 6.检查并收紧电路上的各电线接点;
- 7.检查清理控制启动柜;
- 8.测量并校正机组压力和温度传感器准确值;
- 9.机组进行模拟控制测试和自控测试;
- 10.机组进行保护控制测试和校正;
- 11.机组进行输出.输入模拟量测试;
- 12.检查机组流量开关工作情况,随机组冷凝器进行厂家专用清洗机的清洗;
- 13.对机组润滑油进行检测;
- 14.对机组油路油压,油压差进行检测后,根据检查情况提出保养需要更换的材料和零件建议,甲方认可购买后进行更换;
- 15.清洁机组外表面及工作场所;
- 16.如情况许可,机组进行试运行。

### **三、付款方式:**

合同签订后,经甲乙双方验收合格提供正规发票后,支付合同总金额的 90%;合同期满后 30 天内甲方支付合同总金额的 10%。

### 第三章 报价文件格式样本



## 资格证明文件

(一) 法人营业执照副本复印件或其他组织机构证明文件

(二) 特定资格要求证明文件

# 报价表

项目名称：空调设备保养水系统清洗

序号	服务项目	基本内容	费用（万元）
1	污水换热器物理清洗费		
2	蒸发器清洗费		
3	冷凝器清洗费		
4	耗材费用		
5	其他费用		
6			
7			
	...		
合计		小写	
		大写	

注：

1. 所有价格系用人民币表示，单位：万元。
2. 如果单价和总价不符时，以单价为准。

供应商法定代表人或其授权委托人签字：

供应商公章：

日 期：

# 信用承诺书

致：大连市第七人民医院

我单位在参与\_\_\_\_\_采购活动中，自愿作出承诺：根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等规定及采购文件资格要求，我单位符合以下条件：

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
2. 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
3. 参加政府采购活动的前三年内，在经营活动中无重大违法记录。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料的法律责任。

承诺供应商（公章）：

单位负责人或授权代表（签字）：

日 期：        年    月    日